

## Dodatok č. 1

### K zmluve č. 24/2015

#### o nájme nebytových priestorov

#### Článok I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ :** **Zoologická záhrada Košice**  
Sídlo : Ulica k Zoologickej záhrade 1  
040 01 Košice - Kavečany  
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner – riaditeľ  
IČO : 00083089  
DIČ : 2020764548  
IČ DPH : SK2020764548  
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu : SK52 5600 0000 0004 1725 6001  
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona  
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva  
č.3 bod e. zo dňa 8.7.1997

**Nájomca :** **A P S, s.r.o.**  
Sídlo : Bojnická cesta 18D, 971 01 Prievidza  
Zastúpená : Ing. Anton Púchovský – konateľ  
IČO : 31623069  
DIČ : 2020468659  
IČ DPH : SK2020468659  
Tel. číslo : 0903802732  
Číslo reg. pokladne pridelené DÚ: 6752020468659001  
Zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 2950/R

#### Článok II. Preambula

- 2.1. Dňa 27.4.2015 Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo prenájom nehnuteľnosti Bufet Kamzík nachádzajúci sa v areáli Zoologickej záhrady Košice s príslušným pozemkom z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre spoločnosť A P S, s.r.o. za účelom využívania na celoročné prevádzkovanie pre zabezpečenie reštauračných služieb pre návštevníkov Zoologickej záhrady v rámci pravidelných aktivít pre širokú verejnosť ako napríklad Noc v ZOO, prímestské tábory pre deti, školské aktivity pre deti a mládež, zážitkové programy, Vianočná ZOO a pod., čím vyslovilo svoj súhlas s predmetom a účelom prenájmu podľa jednotlivých článkov zmluvy.

Týmto dodatkom k zmluve č. 24/2015 o nájme nebytových priestorov sa po vzájomnej dohode upravuje cena za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov podľa bodu 5.2. (platí od 1.6.2019 na dobu neurčitú).

#### Článok V.

#### Výška nájmu a ceny za služby poskytované s nájmom, splatnosť nájmného

5.2. Za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov boli zmluvnými stranami dohodnuté ceny za služby poskytované s nájmom, a to nad rámec nájmného uvedeného v bode 5.1. zmluvy č. 24/2015 za každý kalendárny mesiac nasledovne:

- a) odvoz odpadu: 20,- € + DPH/mesiac
- b) vodné + stočné a elektrická energia budú nájomcovi účtované za jednotlivé kalendárne mesiace, podľa skutočného odberu odpočítaného prenajímateľom na inštalovanom podružnom elektromere a vodomere, ktoré sú umiestnené v objekte, na základe dodávateľských faktúr (pre elektrickú energiu) a na základe vnútropodnikovej fakturácie (pre vodu z dôvodu jej dodávky z vodojemu prenajímateľa) s uplatnením DPH.

**Ostatné ustanovenia zmluvy č. 24/2015 sa nemenia a ostávajú v platnosti.**

Dodatok č. 1 k zmluve č. 24/2015 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť deň po zverejnení.

Zmluvné strany si dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, 30.5.2019



nájomca